



## Grupo DIA firma la mayor operación logística del año para la construcción de un almacén en Illescas, Toledo



*Simulación de la nueva plataforma de Grupo DIA en Illescas.*

*DIA se alía con Aquila Capital y con Cushman & Wakefield para una inversión que supera los 50 millones de euros.*

*La nueva plataforma logística, la mayor de la compañía construida en una superficie de 127.000m<sup>2</sup>, comenzará a operar durante el primer semestre de 2022.*

**Madrid, 20 de julio 2020.** Grupo DIA ha llegado a un acuerdo con diversos socios para la construcción de una plataforma logística en Illescas, Toledo, sobre una superficie total de 127.000m<sup>2</sup> de los que la nave ocupará unos 68.000m<sup>2</sup>. Este almacén, cuya inversión supondrá al menos unos 50 millones de euros, será el más grande que DIA tiene en España y servirá a tiendas de la Comunidad de Madrid, Castilla-La Mancha y Castilla y León, lo que representa alrededor de unas 500 tiendas.

Este proyecto, con una duración de al menos 15 años, se lleva a cabo gracias a la colaboración de Aquila Capital, propietario de los terrenos y responsable de la construcción de la nave bajo las especificaciones de DIA; el especialista en servicios inmobiliarios, Cushman & Wakefield, clave en el



asesoramiento de la operación; Tewis Smart, empresa especializada en instalación de refrigeradores y por supuesto, el Ayuntamiento de Illescas.

El bloque logístico, la nave de DIA, forma parte de las instalaciones “Illescas Green Logistics Park”, proyecto promovido por Aquila Capital en la segunda fase de Plataforma Central Iberum, el primer parque eco-industrial de España. La nave se construirá bajo estándares medioambientalmente responsables, con placas solares, por lo que será autosuficiente en consumo.

*“Este proyecto ha sido un gran reto para todos por varias razones. Teníamos que encontrar una superficie de unas dimensiones significativas, además tenía que tener una ubicación adecuada, que estuviera en una zona estratégica para servir a las tiendas de forma eficiente y lo más importante, encontrar a unos socios alineados con nuestra visión de futuro y compartir un proyecto en común. Nuestros partners tanto urbanísticos, como financieros y de equipamiento se han unido a DIA en un momento crucial de la transformación de la compañía para darle así un impulso a este proceso de cambio”,* ha comentado la directora de Real Estate de DIA España, Lucia Maricalva.

Este es un paso más en el proceso de transformación de DIA. Para alcanzar los objetivos fijados en la fase 2 es fundamental contar con una red logística sólida y adaptada a las necesidades actuales y futuras de la compañía y que pueda abastecer a las tiendas para dar respuesta en tiempo y forma a las demandas del cliente.

Los almacenes que la compañía tiene en Arroyomolinos, Mejorada del Campo, provincia de Madrid y Azuqueca de Henares en Guadalajara, trasladarán su producción a Illescas. De esta manera, se tiene previsto que los trabajadores de estos tres almacenes se sumen a la plantilla de la plataforma, que estará compuesta por cerca de 500 trabajadores en el momento en el que se ponga en marcha. El almacén de DIA en Getafe, Madrid, continuará con sus operaciones.

Las obras comenzarán a lo largo de este verano y está previsto que el nuevo almacén esté en funcionamiento durante el primer semestre de 2022.

**#PensemosEnTodos**

#### **Grupo DIA**

(Distribuidora Internacional de Alimentación) es una red líder en supermercados de proximidad, con 6.626 tiendas propias y franquicias en España, Portugal, Brasil y Argentina. DIA se abastece principalmente de



proveedores locales y atiende las necesidades diarias de alimentación de más de 20 millones de clientes leales, gracias al compromiso de sus más de 39.000 empleados en todo el mundo.

**PRENSA**

Lara Vadillo / Rebeca Matilla / Leyla Gallego

Phone: +34 619.22.65.87 / 609.41.57.21 / 616.02.51.89

Email: [comunicacion@diagroup.com](mailto:comunicacion@diagroup.com)